Get prediction sitting at home with Palm Print

Love, romance, sex, family relations, job, wealth, home happiness, house, education, marriage, children, luck, work, honor, sorrow, illness, etc.

R. R. Mishra
Astrologer, Palmist, Numerologist, Vastu & Gems Specialist, Former TV & Press

Whatsapp & Mobile
9820113194

अस्वीकृती

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या कोणत्याही जाहिरातीमध्ये करण्यांत आलेल्या दाव्यांच्या खरेपणा किंवा सत्यतेसाठी नवशक्ति कोणतीही हमी देत नाही. अशा जाहिरातींवर कोणतीही कृती करण्यापूर्वी त्यांनी स्वतः चौकशी करण्याचे किंवा तज्ञांचा सल्ला घेण्याबाबत वाचकांना सूचवण्यांत येते.

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या किंवा अधिकृत वेबसाईटवर ई पेपर मध्ये अपलोड केलेल्या कोणत्याही जाहिरातीमधील कोणत्याही तथाकथित दिशाभूल करणाऱ्या किंवा बदनामीकारक मजुकरासाठी किंवा त्यामधील दाव्यांसाठी भारतात किंवा परदेशातील कोणत्याही दिवाणी किंवा फौजदारी विधी न्यायालयात किंवा न्यायाधिकरणात नवशक्तिच्या मुद्रक, प्रकाशक, संपादक आणि प्रोप्रायटर यांना जबाबदार धरता येणार नाही. ते दायित्व सर्वस्वी जाहिरातदारांचे असेल ज्यामध्ये नवशक्तिची कोणतीही भूमिका असणार नाही.

CHANGE OF NAME

NOTE
Collect the full copy of Newspaper for the submission in passport office.

I HAVE CHANGED MY NAME FROM ANIL ALLISTER DMELLO TO ANIL CLEOPHE DMELLO AS PER GOVT. OF MAHA. GAZETTE NO. M-2218936 DATED: 11-05-2022 CL-101

I HAVE CHANGED MY NAME FROM JIGISHA KAUSHIKKUMAR SHAH TO JIGISHA KAUSHIK SHAH AS PER DOCUMENTS. CL-110

I HAVE CHANGED MY NAME FROM ZEENAT ZAINUL ABEDIN TO ZEENAT ZAINUL ABDEEN KHAN AS PER DOCUMENTS. CL-110 A

I HAVE CHANGED MY NAME FROM ZAINUL ABEDIN ABDUL RAUF TO ZAINUL ABDEEN KHAN AS PER DOCUMENTS. CL-110 B

I HAVE CHANGED MY NAME FROM HAYAT ALI ZAHIR HASSAN TO HAYAT ALI ZAHEER HASAN SAYYED AS PER DOCUMENTS. CL-110 C

I HAVE CHANGED MY NAME FROM HABIBULLAH ABDUL HAI KHAN KHAN TO HABIBULLA ABDUL HAI KHAN AS PER DOCUMENTS. CL-110 D

I HAVE CHANGED MY NAME FROM LAXMI ANILKUMAR BORA TO LAXMI ANIL BORA AS PER DOCUMENTS. CL-110 E

I HAVE CHANGED MY NAME FROM ANILKUMAR MAHESHBHAI BORA TO ANIL MAHESH BORA AS PER DOCUMENTS. CL-110 F

I HAVE CHANGED MY NAME FROM SHRUTIKA SHEKHAR DALI TO BHUMI SHEKHAR DALI AS PER DOCUMENTS. CL-110 G

I HAVE CHANGED MY NAME FROM PRIYAL MANESH PATEL TO PRIYAL BHAVIN MAVANI AS PER GOVT. OF MAHARASHTRA GAZETTE NUMBER (M-2218245). CL-110 H

I HAVE CHANGED MY NAME FROM PRAMILA PANDURANG SHINDE / VANDANA PANDURANG SHINDE TO VANDANA VILAS PAWAR AS PER AFFIDAVIT. CL-110 I

I, JABEZ BENITER, SON OF DAVID, HOLDER OF INDIAN PASSPORT NO. N1832196, ISSUED AT DUBAI, ON 04/11/2015, PERMANENT RESIDENT OF CANADA (E3/12,SARDAR NAGAR NO. 3 SION, MUMBAI - 400022, AND PRESENTLY RESIDING AT 303-280 ST GEORGE STREET TORONTO ONTARIO M5R 2P7 , DO HEREBY CHANGE MY NAME FROM JABEZ BENITER DAVID TO JABEZ BENITER, WITH IMMEDIATE EFFECT. CL-110 J

I HAVE CHANGED MY NAME FROM PRAJKTA VIRAJ KARULEY TO PRAJKTA ASHOK THETE AS PER DOCUMENTS. CL-110 K

I, KAUSTUBH SHIVDIKAR, RESIDING AT 24 CHESTNUT AVE, APT 3, BOSTON MA 02130 HAVE CHANGED MY NAME FROM KAUSTUBH CHANDRAKANT SHIVDIKAR TO KAUSTUBH SHIVDIKAR VIDE AFFIDAVIT NUMBER 2369625 DATED-10TH OF MAY 2022 SWORN BEFORE NOTARY MICHAEL P. HINCMAN. CL-110 L

I HAVE CHANGED MY NAME FROM NAFISA MOHAMMED USMAN TO NAFISA MOHAMMED USMAN QURESHI AS PER DOCUMENTS. CL-110 M

I HAVE CHANGED MY NAME FROM MOHAMMED USMAN HAJI CHAND SAHIB TO MOHAMMED USMAN HAJI CHAND QURESHI AS PER DOCUMENTS. CL-110 N

I HAVE CHANGE MY NAME FROM SALIM MOHAMED DERIYA TO SALIM NOORMOHMED DERAIYA AS PER DOCUMENTS CL-120

I HAVE CHANGED MY NAME FROM CHETANKUMAR BABULAL SHAH TO CHETAN BABULAL SHAH AS PER DOCUMENT. CL-130

I PRAMILA AMIT SARKAR W/O, AMIT SARKAR R/O 105/01, MAHALAXMI APT, GANDHI CHOWK, PHOOL PADA ROAD, VIRAR EAST HAVE CHANGED MY NAME TO VATSALA AMIT SARKAR FOR ALL PURPOSES. CL-532

I HAVE CHANGED MY OLD NAME FROM HAMID PASHAMIYA SAYYAD TO MY NEW NAME SAMDANI SAYED, AS PER AFFIDAVIT NO.6756, DATED 9TH MAY 2022 AND AADHAR NO. 654917046548. CL-830

I HAVE CHANGED MY NAME FROM MD YAQOOB SHAIK LADLE TO MD YAKUB VIDE AADHAR CARD NUMBER 7922 9961 6198. CL-912

जाहीर नोटीस

या नोटीसेद्वारे सर्व जनतेस कळविण्यात येते की, गाव मौजे डोंगरी, भाईंदर प., तालुका जिल्हा ठाणे येथील जुना सर्व्हे नंबर ३२, नवीन सर्व्हे नंबर ५७, हिस्सा नंबर ३८, एकूण क्षेत्र १२०० चौ.मी. ही जमीन मिळकत मिळकतीचे मालक श्री. विनोद पंढरीनाथ चुरी यांच्याकडून आमचे अशीलानी खरेदी करण्याचे ठरविले आहे. तरी सदर मिळकतीवर कोणाही व्यक्तींचा कोणत्याही प्रकारचा हक्क, अधिकार, हितसंबंध, गहाण, विक्री, वहिवाट बोजा, असा दावा असल्यास त्यांनी ही नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून १४ दिवसांच्या आत ३, सुपार्श्व दर्शन, फाटक रोड, वेंकटेश पार्क, भाईंदर प., तालुका ठाणे-४०१ १०१ या पत्त्यावर लेखी पुराव्यासह कळवावे. अन्यथा तसा कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क, अधिकार, हितसंबंध, दावा नाही आणि असल्यास तो सोडून दिला आहे, असे समजून खरेदीचा व्यवहार पूर्ण केला जाईल.

सही/-
श्री. केनेट आर. गऱ्या
खरेदीदाराचे वकील

जाहिर नोटीस

सर्व संबंधिताना हयां नोटीसी द्वारे कळविण्यात येते की, गावं मौजे मान, ता. व जि. पालघर येथिल स.नं. ६४, हि.नं. -, क्षेत्र ०-५३-२० हे.आर. आकारणी १.२० रू.पै. पैकी क्षेत्र ०-३५-२० हे.आर. ही मिळकत १. श्री. गंगाराम कन्हैया चौधरी, २. श्री. सहादुर बिश्वनाथ राजभर उर्फ राजभट, ३. श्री. मेवाराम आदाउराम वर्मा, ४. श्री. मोहन लुटावन यादव, ५. श्री. संजय बालू ताकवाले, ६. श्री. राजेंद्रकुमार धनई चौधरी, ७. श्री. शिवकुमार किशोरकुमार राजभर, हयांच्या मालकी, कब्जेवहीवाटी व उपभोगाची आहे. त्यांनी सदर मिळकत आमचे अशिलांना कायमची विकत देण्याचे मान्य व कबुल केले आहे. तरी सदर मिळकतीवर ज्या कोणाचा वारसा हक्क, दान, फरोक्त, विक्री, बक्षिस, भाडेपट्टा, बोजा, ट्रस्ट, वहिवाट अगर कोणत्याही प्रकारे हितसंबंध असेल त्याने सदर नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून १४ दिवसांचे आत निम्नस्वाक्षरीकारांच्या ए/२०२, श्रीपाल विशेष २, भारत गॅस जवळ, नालासोपारा (प.), तालुका वसई,जिल्हा पालघर येथील पत्यावर कागदोपत्री पुराव्यासह कळवावे अन्यथा सदर व्यवहारास कोणाचीही कोणत्याही प्रकारची हरकत वा तक्रार नाही व असल्यास त्याने आपले सर्व हक्क वा दावे सोडून दिले आहेत, असे गृहित धरून सदरचा व्यवहार पूर्ण करण्यात येईल व मागाहून कोणाचीही कोणत्याही प्रकारची हरकत वा तक्रार आल्यास ती आमचे अशिलावर बंधनकारक राहणार नाही. कायदेशीर कागदोपत्री पुराव्याशिवाय घेतलेल्या हरकतीची दखल घेतली जाणार नाही हयाची नोंद घ्यावी.

वसई
दिनांक : १२/०५/२०२२

सही/-
कविता म. राऊत
खरेदीदारांचे वकील

जाहीर नोटीस

या नोटीसेद्वारे सर्व जनतेस कळविण्यात येते की, गाव मौजे तारोडी, भाईंदर प., तालुका जिल्हा ठाणे येथील जुना सर्व्हे नंबर १३५, नवीन सर्व्हे नंबर १२, हिस्सा नंबर ५, एकूण क्षेत्र २३० चौ.मी. ही जमीन मिळकत मिळकतीचे मालक श्री. निल जाव नून आणि श्री. संजय जाव नून यांच्याकडून आमचे अशीलानी खरेदी करण्याचे ठरविले आहे. तरी सदर मिळकतीवर कोणाही व्यक्तींचा कोणत्याही प्रकारचा हक्क, अधिकार, हितसंबंध, गहाण, विक्री, वहिवाट बोजा, असा दावा असल्यास त्यांनी ही नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून १४ दिवसांच्या आत ३, सुपार्श्व दर्शन, फाटक रोड, वेंकटेश पार्क, भाईंदर प., तालुका ठाणे-४०१ १०१ या पत्त्यावर लेखी पुराव्यासह कळवावे. अन्यथा तसा कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क, अधिकार, हितसंबंध, दावा नाही आणि असल्यास तो सोडून दिला आहे, असे समजून खरेदीचा व्यवहार पूर्ण केला जाईल.

सही/-
श्री. केनेट आर. गऱ्या
खरेदीदाराचे वकील

FUTURISTIC SECURITIES LIMITED

CIN: L65990MH1971PLC015137
Regd. Off: 202, Ashford Chambers, Lady Jamshedji Road, Mahim (West), Mumbai - 400 016 Tel: 022 24476800 Fax: 022 24476999
Email: futuristicsecuritieslimited@yahoo.in
Website: www.futuristicsecurities.com

NOTICE

Pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 that a meeting of Board of Directors of the Company will be held on Monday, May 30, 2022 at the registered office of the Company, inter alia to consider and approve the Audited Financial Results of the Company for the quarter and year ended March 31, 2022.

BY ORDER OF THE BOARD
FOR **FUTURISTIC SECURITIES LIMITED**
SD/-
PRADEEP JATWALA
DIRECTOR
DIN: 00053991

Place : Mumbai
Date: May 11, 2022

राष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधिकरणासमक्ष

खंडपीठ (बेंच), मुंबई येथे

सी. ए. (सीएए)२६/एमबी/ २०२२

कंपनी कायदा,२०१३ च्या अंतर्गत

आणि

कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम २३० ते २३२ आणि कंपनी कायदा,२०१३ च्या इतर लागू तरतुदींच्या अंतर्गत कंपनी(तडजोड, व्यवस्था आणि एकत्रीकरण) नियम, २०१६ सह वाचीत.

आणि

शापूरजी पालोनजी रोड्स प्रायव्हेट लिमिटेड ("एसपीआरपीएल" किंवा "हस्तांतरीत कंपनी १" किंवा "पहिली अर्जदार कंपनी"), शापूरजी पालोनजी सोलार होल्डिंग्स प्रायव्हेट लिमिटेड ("एसपीएसएचपीएल" किंवा "हस्तांतरीत कंपनी २" किंवा "दुसरी अर्जदार कंपनी") आणि शापूरजी पालोनजी इन्फ्रास्ट्रक्चर (गुजरात)प्रायव्हेट लिमिटेड ("एसपीआयजीपीएल" किंवा "हस्तांतरीत कंपनी ३" किंवा "तिसरी अर्जदार कंपनी") यांचे, शापूरजी पालोनजी इन्फ्रास्ट्रक्चर कॅपीटल कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेड ("एसपीआयसीसीपीएल" किंवा "हस्तांतरण कंपनी ४" किंवा "चौथी अर्जदार कंपनी") मध्ये विलीनीकरणाच्या योजनेच्या संदर्भात आणि त्यांचे संबंधित भागधारक ('योजना' किंवा 'सदर योजना') यात विलीनकारण होत आहे.

अर्जदार कंपन्यांचा तपशील

शापूरजी पालोनजी रोड्स प्रायव्हेट लिमिटेड }
हि एक कंपनी असून कंपनी कायदा १९५६ च्या तरतुदी अंतर्गत }
अस्तीतवात आलेली आहे जीचे नोंदणीकृत कार्यालय ७०, नगीनदास }
मास्टर रोड, फोर्ट, मुंबई -४०० ०२३ येथे आहे. }
सीआयएनः यु४५२०३एमएच२०१०पीटिसी२०२६२५ }
...पहिली अर्जदार कंपनी

शापूरजी पालोनजी सोलार होल्डिंग्स प्रायव्हेट लिमिटेड }
हि एक कंपनी असून कंपनी कायदा १९५६ च्या तरतुदी अंतर्गत }
अस्तीतवात आलेली आहे जीचे नोंदणीकृत कार्यालय एसपी सेंटर, }
४१/४४, मीनू देसाई मार्ग, कुलाबा,मुंबई -४०० ००५ येथे आहे. }
सीआयएनः यु७४९००एमएच२०११पीटिसी३२१३७५ }
...दुसरी अर्जदार कंपनी

शापूरजी पालोनजी इन्फ्रास्ट्रक्चर (गुजरात) प्रायव्हेट लिमिटेड }
हि एक कंपनी असून कंपनी कायदा १९५६ च्या तरतुदी अंतर्गत }
अस्तीतवात आलेली आहे जीचे नोंदणीकृत कार्यालय एसपी सेंटर, }
४१/४४, मीनू देसाई मार्ग, कुलाबा,मुंबई -४०० ००५ येथे आहे. }
सीआयएनः यु४५२०१एमएच२००८पीटिसी३२२२८१ }
...तिसरी अर्जदार कंपनी

शापूरजी पालोनजी इन्फ्रास्ट्रक्चर कॅपीटल कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेड}
हि एक कंपनी असून कंपनी कायदा १९५६ च्या तरतुदी अंतर्गत }
अस्तीतवात आलेली आहे जीचे नोंदणीकृत कार्यालय ७०, नगीनदास }
मास्टर रोड, फोर्ट, मुंबई -४०० ०२३ येथे आहे. }
सीआयएनः यु६५९९०एमएच१९९७पीटिसी१०८५९६ }
...चौथी अर्जदार कंपनी

...एकत्रितरीत्या अर्जदार कंपन्या म्हणून ओळखल्या जातात

सुरक्षित आणि असुरक्षित कर्जदारांची सभा घेण्याची सूट व त्यासंबंधिची सूचना आणि जाहिरात

या द्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, माननीय राष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधिकरण मुंबई खंडपीठाने, मुंबई (माननीय एनसीएलटी) यांच्या, कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम २३० ते २३२ आणि इतर लागू तरतुदी अंतर्गत दिनांक २२ एप्रिल २०२२ रोजीच्या सी.ए (सीएए)/२६/एमबी/२०२२ आदेशाद्वारे निर्देशित केल्याप्रमाणे सर्व अर्जदार कंपन्याच्या इक्विटी भागधारकांची सभा आणि पहिली अर्जदार कंपनी आणि चौथी अर्जदार कंपन्यांच्या प्रेफरन्स भागधारकांची सभा, अर्जदार कंपन्याच्या संबंधित इक्विटी भागधारकांनी आणि प्रेफरन्स भागधारकांनी दिलेल्या प्रतिज्ञापत्रांवर संमती अनुसार सदरहू सभा घेण्यास सूट देण्यात आली आहे.

तत्सम माननीय एनसीएलटी ने २२ एप्रिल २०२२ रोजीच्या आपल्या आदेशाद्वारे देखील सर्व अर्जदार कंपन्यांच्या सुरक्षित आणि असुरक्षित कर्जदारांची सभा घेण्यास सूट देण्यात आलेली आहे . अर्जदार कंपन्यांना त्यांच्या सर्व सुरक्षित आणि असुरक्षित कर्जदारांना वैयक्तिक नोटीस पाठवण्याचे व दोन स्थानिक वृतपत्रांमध्ये एक इंग्रजी आणि दुसऱ्या स्थानिक भाषेत सूचनेची जाहिरात करण्याचे निर्देश देण्यात आले होते.

एकत्रीकरणाच्या योजनेसह सूचनेची प्रत आणि २२ एप्रिल २०२२ रोजीच्या माननीय एनसीएलटी आदेशाचे विवरण कर्जदारांच्या नोंदणीकृत ईमेल आयडी / नोंदणीकृत पत्यावर पाठवण्यात आलेले आहे. तुम्हाला याद्वारे असे सूचित केले जाते की सूचना मिळाल्यापासून तीस (३०) दिवसांच्या आत राष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधिकरण, खंडपीठ, मुंबई येथे कळवावे, माननीय न्यायाधिकरणाचा पत्ता एमटीएनएल एक्सचेंज बिल्डिंग, जी. डी. सोमाणी शाळे जवळ, जी. डी. सोमाणी मार्ग, कफ परेड, मुंबई- ४०० ००५ येथे आहे. निवेदनाची प्रत, संबंधित अर्जदार कंपन्यांना त्याच वेळी पाठवावे.

जर तीस (३०) दिवसांच्या नमूद केलेल्या कालावधीत कोणतेही निवेदन प्राप्त झाले नाही तर, असे गृहित धरले जाईल की प्रस्तावित योजनेवर कोणतेही निवेदन नाही.

दिनांक : १२.०५.२०२२
स्थान : मुंबई

सर्व अर्जदार कंपन्यासाठी आणि त्यांच्या वतीने
सही/-
रितेश देढिया
अधिकृत स्वाक्षरीदार

ASREC (India) Limited
बिल्डिंग क्र. २, युनिट क्र. २०१-२०२ए आणि २००-२०२बी, तळ मजला, सॉलिटेअर कॉर्पोरेट पार्क, अंधेरी-घाटकोपर लिंक रोड, अंधेरी-(पूर्व), मुंबई-४०००९३.

लिलावाकरिता जाहीर सूचना - स्थावर मिळकतीची विक्री

(सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या नियम ८(६) सहवाचता नियम ९ अन्वये)

ज्याअर्थी,

एएसआरईसी (इंडिया) लि. ही कंपनी अधिनियम, १९५६ अंतर्गत स्थापित सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सरफैसी ॲक्ट, २००२) च्या कलम ३ अंतर्गत सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी म्हणुन रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडिया कडे नोंदणीकृत आहे, जिचे नोंदणीकृत कार्यालय आहे सॉलिटेअर कॉर्पोरेट पार्क, बिल्डिंग क्र. २, युनिट क्र. २०१-२०२ए, तळमजला, सॉलिटेअर कॉर्पोरेट पार्क, अंधेरी-घाटकोपर लिंक रोड, चकाला, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००९३ येथे (ह्यापुढे उल्लेख 'एएसआरईसी') आणि मूळ धनको भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि. सह निष्पादित दिनांक २५.०३.२०२१ रोजीच्या अभिहस्तांकन विलेखाच्या सुकृताद्वारे **श्री. सुभाष गोपिनाथ आंबेरकर, वज्रमनी एंटरप्रायझेसचे प्रोप्रा. (कर्जदार)** ची तारण धनको आहे, ज्याद्वारे एएसआरईसी (इंडिया) लि. ने एएसआरईसी पीसी-१२/२०२०-२१ ट्रस्ट चे ट्रस्टी म्हणुन तिच्या क्षमतेत सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम ५ अंतर्गत त्यातील तारण हितसंबंधासह एकत्रित सर्व हक्क, नामाधिकार आणि हितसंबंधांसह भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि. कडुन वरील सदर कर्जदारांच्या तारण मत्ता संपादित केल्या आहेत.

भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि., च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सरफैसी) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून ६० दिवसांच्या विहित कालावधीत श्री. सुभाष गोपिनाथ आंबेरकर, वज्रमनी एंटरप्रायझेसचे प्रोप्रा. यांना भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि. ने मंजुर केलेल्या अग्रिमांच्या संदर्भात त्यावरील पुढील व्याजासह **रु. ३,३५,४३,३८४.०० (रुपये तीन कोटी पस्तीस लाख त्रेचाळीस हजार तीनशे चौऱ्याऐंशी मात्र)** ची एकूण थकबाकी रक्कम प्रदान करण्यासाठी त्यांच्या क्षमतेत **श्री. सुभाष गोपिनाथ आंबेरकर, वज्रमनी एंटरप्रायझेसचे प्रोप्रा.(यानंतर ''कर्जदार'' असा उल्लेख) आणि श्री. संदिप बालाजी देसाई (हमीदार) आणि श्री. बी. आर. नागेश गोवडा (हमीदार)** यांना बोलाविण्यासाठी सदर ॲक्टच्या कलम १३(२) अंतर्गत दिनांक १४.०६.२०१९ रोजीची मागणी सूचना जारी केली होती.

वरील नमुद कर्जदार/संचालक/संयुक्त/सह-कर्जदार यांनी सदर मागणी सूचनेनुसार संपूर्ण थकबाकीची परतफेड करण्यात कसूर केल्याने, तारण धनको म्हणून कार्यरत भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि. च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(४) च्या सुकृताद्वारे २८.११.२०१९ रोजी येथे खाली वर्णन केलेल्या तारण मिळकतीचा **प्रत्यक्ष कब्जा** घेतला.

संपूर्ण थकबाकी चुकती न केल्यामुळे सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, प्राधिकृत अधिकारीसिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत सदर सूचनेनंतर प्राप्त झालेले प्रदान वजा केल्यानंतर कलम १३(२) सूचनेच्या अंतर्गत वरील सदर मागणी सूचनेनुसार थकबाकीची वसुली करण्यासाठी खालील तारण मिळकती विकण्यास इच्छुक आहेत आणि म्हणून तारण मिळकतींच्या खरेदीसाठी मोहोरबंद पाकिटातून निविदा/बोली मागविण्यात येत आहेत. मिळकतींची विक्री काटेकोरपणे **''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''कोणत्याही आधाराशिवाय''** तत्त्वाने करण्यात येईल.

संच क्र.	तारण मत्तेची विवरण	राखीव किंमत (रु. लाखांत)	इ.अ.र. (रु. लाखांत)
१.	ठाणेचा जिल्हा आणि उपजिल्हा नोंदणीतील गाव पाचपाखाडी, तालुका आणि जिल्हा ठाणे येथे स्थित, वसलेल्या आणि अशा एल.बी.एस. मार्ग, रॉयल इन हॉटेलजवळ, गोकुळ नगर, ठाणे (पश्चिम)-४००६०१ येथे स्थित सर्व्हे क्र. २९ (भाग) धारक जमिनीवर बांधलेल्या वर्धमान इंडस्ट्रियल कॉम्प्लेक्स प्रिमायसेस को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. च्या १ ल्या मजल्यावरील मोजमापित १४७० चौ.फू. सूपर बिल्टअप ओपन टेरेस आणि मोजमपित १५३० चौ.फू. बिल्टअप क्षेत्र गाळा क्र. ११६. मालकळ श्री. सुभाष गोपिनाथ आंबरकर. द्वारे सीमाबध्द: पूर्व: निवासी इमारत, पश्चिम: आग्रा रोड, उत्तर: अशोका इंडस्ट्रियल इस्टेट, दक्षिण: युनायटेड २१ हॉटेल.	३२०.००	३२.००
		बोली वाढविणे (रु. लाखात)	
		१.००	

विक्रीच्या अटी आणि शर्ती

१. **ई-लिलाव हा विक्री पूर्ण होईपर्यंत प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या आपोआप विस्तारासह ३१.०५.२०२२ रोजी स. १०.०० ते दु. १२.०० दरम्यान करण्यात येईल.**

२. ई-लिलाव हा एएसआरईसीचे मान्यताप्राप्त सेवा पुरवठादार **मे. सी१ इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड** यांची वेबसाईट: **https://www.bankeauctions.com** (मे. सी१ इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड चे वेबपोर्टल) मार्फत ''ऑनलाईन इलेक्ट्रॉनिक बोली'' अंतर्गत करण्यात येईल. ई-लिलाव बोली प्रपत्र, घोषणा, ऑनलाईन ई-लिलावाच्या अटी आणि शर्ती समाविष्ट ई-लिलाव बोली प्रपत्र वेबसाईट : **www.asrecindia.co.in** आणि **https://www.bankeauctions.com** मध्ये उपलब्ध आहेत. इच्छुक बोलीदारांनी वैध ईमेल आयडी धारण करणे आवश्यक आहे. **मे. सी१ इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड** यांचा संपर्क- **श्री. भाविक पांड्या, मोबाईल: +९१ ८८६६६८२९३७, हेल्पलाईन क्र. +९१-१२४ ४३०२०२०/२१/२२, +९१ ७२९१९८११२४/११२५/११२६, ईमेल: gujarat@c1india.com, support@bankeauctions.com.**

३. सूचीबध्द बोलीदारांची नोंदणी सेवा पुरवठादारांद्वारे करण्यात येईल आणि युजर आयडी किंवा पासवर्ड ईमेल मार्फत बोलीदारांना कळविण्यात येईल. बोलीदारांना विनामूल्य ई-लिलावावरील आवश्यक प्रशिक्षण देण्यात येईल. एएसआरसी किंवा सेवा पुरवठादार हे नेटवर्क समस्यांसाठी बोलीदारांच्या वतीने कोणतीही उणिव/कसूर यासाठी जबाबदार राहणार नाहीत. अशा आकस्मित घटना टाळण्यासाठी बोलीदारांना पर्यायी पॉवर बॅकअप इ. अशी सर्व आवश्यक व्यवस्था करण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे.

४. प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी दिलेले तपशिल हे त्यांचे चांगले ज्ञान आणि माहिती आणि नोंदीनुसार नमुद केलेले आहेत. प्राधिकृत अधिकारी हे कोणतीही चूक, गैरविधाने किंवा त्रुटी इ. साठी जबाबदार राहणार नाहीत. इच्छुक बोलीदारांनी त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी मिळकतीला बाधक दावे/हक्क/थकबाकी आणि लिलावासाठी ठेवलेल्या मिळकतीचे नामाधिकार, बोजा संदर्भात त्यांची स्वतंत्र चौकशी करणे आवश्यक आहे. ई-लिलावाची जाहिरात ही काही घटक नाही आणि एएसआरईसी चे कोणतेही सादरीकरण किंवा कोणतेही वचन मानण्यात येऊ नये. मिळकत एएसआरईसी ला ज्ञात किंवा अज्ञात विद्यमान बोजासह विकण्यात येईल. प्राधिकृत अधिकारी/तारण धनको कोणत्याही त्रयस्थ पक्षकाराचे दावे/हक्क/मतांकरिता जबाबदार राहणार नाही.

५. मिळकत राखीव किंमतीखाली विकली जाणार नाही आणि विक्री एएसआरईसी इंडिया लि., तारण धनकोंच्या मंजुरीच्या अधीन राहील. निविदा दस्तावेजांमध्ये दिलेल्या विहित स्वरुपातील बोली या **एएसआरईसी (इंडिया) लि. चे प्राधिकृत अधिकारी, बिल्डिंग क्र. २, युनिट क्र. २०१/२०२ए आणि २००-२०२बी, तळमजला, सॉलिटेअर कॉर्पोरेट पार्क, अंधेरी-घाटकोपर लिंक रोड, चकाला, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००९३** यांचेकडे **किंवा sunil.korgaonkar@asrecindia.co.in** कडे ईमेल मार्फत सादर करणे आवश्यक आहे. बोली प्रपत्र सादर करण्याची अंतिम तारीख आहे **३०.०५.२०२२ रोजी दु. ४.०० वा. पर्यंत.** कोणत्याही कारणामुळे उशीरा प्राप्त झालेले बोली प्रपत्र किंवा इअर विचारात घेतली जाणार नाही. इअरशिवाय बोली तडकाफडकी नाकारण्यात येईल.

६. इच्छुक बोलीदार/खरेदीदारांनी **खाते क्र. ००९०२०११०००१५१७, बँक ऑफ इंडिया, एसएसआय, अंधेरी शाखा, खात्याचे नाव/लाभकारीचे नावः ऑफ एएसआरईसी-पीएस१२/२०२०-२१ ट्रस्ट, आयएफएससी कोड BKID0000090 मध्ये एनईएफटी/आरटीजीएस** मार्फत इअर रक्कम जमा करणे आवश्यक आहे.

७. यशस्वी बोलीदारांची इसारा अनामत रक्कम (इअर) ही विक्री मोबदल्याचा भाग म्हणुन राखुन ठेवण्यात येईल. आणि अयशस्वी बोलीदारांची इअर त्याच पध्दतीने परत करण्यात येईल. इअरवर व्याज देय नाही. बोलीदारांना त्वरित सुविधा आणि योग्य परताव्याकरिता त्यांच्या बँक खात्याचा तपशिल देण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

८. यशस्वी बोलीदारांनी त्वरित म्हणजेच त्याच दिवशी किंवा पुढील कामकाजाच्या दिवसाच्या अगोदर विक्री किंमतीची २५% रक्कम (जमा केलेली इअर रक्कम धरून) विक्री घेणाऱ्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे जमा केली पाहिजे आणि असे जमा करण्यात कसूर केल्यास इअर जप्त करण्यात येईल आणि मिळकतीची पुन्हा विक्री करण्यात येईल.

९. विक्री किंमतीच्या उर्वरित रक्कम मिळकतीच्या विक्री निश्चितीच्या १५ व्या दिवशी किंवा त्यापूर्वी किंवा तारण धनको व यशस्वी बोलीदार यांच्यात लेखी मान्य केल्या जाणाऱ्या वाढीव मुदतीत प्रदान करावी लागेल. वरील विहित कालावधीत प्रदानात कसूर केल्यास जमा केलेली रक्कम जप्त करण्यात येईल आणि मिळकतीची पुन्हा विक्री करण्यात येईल आणि कसूरवार खरेदीदाराला मिळकत किंवा त्यानंतर विकण्यात येणाऱ्या अशा रकमेच्या कोणत्याही भागावरील सर्व दावे त्यागावे लागतील.

१०. विक्री सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या तरतुदींच्या अधिन राहील.

११. **इच्छुक बोलीदार २३.०५.२०२२ रोजी स. ११.०० ते दु. ३.०० पर्यंत मिळकतीचे निरिक्षण करु शकतात करु शकतात. संपर्क तपशिल: श्री. सुनिल कोरगावकर- सेल क्र. ९८२०८३४३१८, ०२२-६१३८७७२७, सौ. रश्मी इराणी- सेल क्र. ९२२३२७५१०५, ०२२-६१३८७०२२ यांना कोणत्याही चौकशीसाठी संपर्क करता येईल.**

१२. प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी कोणतेही कारण न देता कोणतेही किंवा सर्व प्रस्ताव स्वीकारणे किंवा नाकारणे आणि/किंवा कोणत्याही अटी/शर्ती सुधारण्याच्या सर्वस्वी हक्क राखुन ठेवला आहे.

१३. यशस्वी बोलीदाराने कायद्यानुसार प्रयोज्य जीएसटी करिता देय प्रभार/शुल्क, नोंदणी, मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क, अनुषंगिक खर्च, इ. भरायचे आहेत.

१४. उच्चतम बोली ही तारण धनकोंच्या मंजुरीच्या अधीन राहील.

१५. सदर सूचना हि त्यांची संपूर्ण थकबाकी चुकती न केल्यास वरील नमुद तारखेस सरफैसी ॲक्ट आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स अन्वये तारण मिळकतीच्या विक्रीसाठी कर्जदार/ जामीनदार/ गहाणवटदार यांना १५ दिवसांची सूचना तसेच सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, म्हणूनही बजावली आहे.

सही/-
दिनांक: १२.०५.२०२२, ठिकाण: मुंबई **प्राधिकृत अधिकारी, एएसआरईसी (इंडिया) लि.**

सांकेतिक कब्जा सूचना

ICICI Bank
शाखा कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय क्रमांक २०१-बी, २रा मजला, रोड क्र. १, प्लॉट क्र.- बी३, वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्ट्रीयल ईस्टेट, ठाणे, महाराष्ट्र- ४००६०४.

ज्याअर्थी,

निम्नस्वाक्षरीकारांनी आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत सूचनेत नमूद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी खालील नमूद कर्जदारांना (दीवाण हाऊसिंग फायनान्स लि. द्वारे आयसीआयसीआय बँकेला देण्यात आलेल्या अभिस्तांकना अंतर्गत) डीएचएफएल आणि कर्जदार यांच्या दरम्यान झालेल्या कर्ज कराराला अनुसरुन गृहकर्ज सुविधा मंजूर करण्याच्या संदर्भात तारणाच्या अंमलबजावणीच्या संबधातील मागणी सूचना जारी केली आहेत. कर्जदारांनी सदरहू रक्कम चुकती करण्यास कसूर केलेली आहे म्हणून कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमूद तारखेरोजीस सदरहू अधिनियमाच्या कलम १३(४) सहवाचता सदरहू नियमावलीच्या नियम ८ अन्वये त्याला/तिला प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा सांकेतिक कब्जा घेतलेला आहे. विशेषत: कर्जदार अणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करु नये आणि सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडच्या प्रभाराच्या अधीन राहील.

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव/कर्ज खाते क्रमांक (डीएचएफएल ओल्ड लॅन आणि आयसीआयसीआय न्यु लॅन)	मिळकतीचे वर्णन/सांकेतिक कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेची तारीख/मागणी सूचनेतील रक्कम (रु.)	शाखेचे नाव
१.	धनंजय रामराव मेठेकर आणि धनश्री धनंजय मेठेकर-क्युझेडएयुआर००००५०२६०२२ (डीएचएफएल जुने लॅन-१०४००००५६४३ आणि आयसीआयसीआय नवीन लॅन-क्युझेडएयुआर००००५०२६०२२)	फ्लॅट नं. १३, ३रा मजला, ''स्वामी समर्थ अपार्टमेंट'' प्लॉट क्र. १०८ आणि १०९, गट नंबर १६९, उज्वलताई पवार शाळेजवळ, महाराष्ट्र- औरंगाबाद-४३१ ००१/ ०७ मे, २०२२	जुलै ०८, २०२१ रु. ५,८४,७९८.००/-	औरंगाबाद
२.	दिलीप साकळगावकर आणि संगिता दिलीप साकळगावकर-क्युझेडएयुआर००००५०२५७३४ (डीएचएफएल जुने लॅन-१०४००००५९६१ आणि आयसीआयसीआय नवीन लॅन-क्युझेडएयुआर००००५०२५७३४)	फ्लॅट क्र. ३, १ला मजला, श्रिया रेसिडेंसी, प्लॉट नं.०५, गट १०२, चाटे शाळेमागे, साई मंदिरसमोर, औरंगाबाद ४३११५२/ ०७ मे २०२२	जून ०८, २०२१ रु. ४,३७,१६१.००/-	औरंगाबाद
३.	मोहम्मद अब्दुल झाकी कादरी आणि खालिदा परवीन मोहम्मद अब्दुल झाकी कादरी-क्युझेडएयुआर००००५०२२३५० (डीएचएफएल जुने लॅन - १०४००००६४९९ आणि आयसीआयसीआय नवीन लॅन-क्युझेडएयुआर००००५०२२३५०)	फ्लॅट क्र. १६, मेट्रो प्लाझा, ४था मजला, सीटीएस क्र. १३९७७, शीट नं. ८७, सबजीमंडी पैठणगेट, औरंगाबाद-४३१ ००३/ ०७ मे २०२२	ऑगस्ट, २७, २०२० रु. ९,९२,६८५.००/-	औरंगाबाद
४.	अनिल रघुनाथ सकपाळ आणि अनुजा अनिल सकपाळ-क्युझेडकेएलवाय००००५०६४४०९ (डीएचएफएल जुने लॅन - ०६९००००९१६७ आणि आयसीआयसीआय नवीन लॅन - क्युझेडकेएलवाय००००५०६४४०९)	फ्लॅट क्र. ३०१, १ला मजला, आर-५ बिल्डिंग, अमृत विश्व, बदलापूर गाव, बोराडपाडा रोड, बदलापूर प., बदलापूर- ४२१ ५०३/ ०६ मे २०२२	जानेवारी ३०, २०२१ रु. २२,२१,५९०.००/-	कल्याण-मुंबई
५.	सचिन विष्णू राणे आणि ०-क्युझेडएनई००००५०२८०१३ (डीएचएफएल जुने लॅन-२४१००००००६५१ आणि आयसीआयसीआय नवीन लॅन-क्युझेडएनइ००००५०२८०१३)	फ्लॅट क्र. ४०३, ४था मजला, बिल्डिंग टाईप ए, बिल्डिंग नं.१, कोणार्क गार्डन, मॅरेथॉन नगरीजवळ, शिरगाव, बदलापूर (पूर्व), जि. ठाणे ४२१५०३/मे ०६, २०२२	जून १९,२०२१ रु. १९,४७,३९०.००/-	मुंबई
६.	बबन एस काटकर आणि स्नेहल बी काटकर-क्युझेडडीबीआय००००५०३८३६४ (डीएचएफएल जुने लॅन-१४३००००१९८७ आणि आयसीआयसीआय नवीन लॅन-क्युझेडडीबीआय००००५०३८३६४)	फ्लॅट क्र.२०२, दुसरा मजला, जे विंग, ज्वेल अरिस्ता, सोनिवली गाव, बदलापूर पश्चिम ठाणे ४२१ ५०३/ ०६ मे २०२२	जून ०३, २०२१ रु. १९,२०,६५५.००/-	डोंबिवली-मुंबई
७.	सुनील बाळकृष्ण कासारे आणि स्नेहा सुनील कासारे-क्युझेडएनएमएन००००५०२८२१४ (डीएचएफएल जुने लॅन-००५००००२६४५ आणि आयसीआयसीआय नवीन लॅन-क्युझेडएनएमएन००००५०२८२१४)	फ्लॅट क्र. २०१, दुसरा मजला, इमारत क्र.२, रुगी तुळशी संकल्प, श्री मोहमाया मंदिरसमोर, स्टेशन रोड, वांगणी (पूर्व), ठाणे ४०१ २०८/ ०६ मे २०२२	जून ०३, २०२१ रु. ७,५९,७६७.००/-	मुंबई
८.	सुनील बाबुराव काळे आणि सुषमा सुनील काळे-क्युझेडएमबीवाय००००५०२४१८७ (डीएचएफएल जुने लॅन-१४२००००१२४५ आणि आयसीआयसीआय नवीन लॅन-क्युझेडएमबीवाय००००५०२४१८७)	फ्लॅट नं. ००२, तळ मजला, निशिगंधा आपर्ट., साई विहार कॉम्प्लेक्स, लक्ष्मी सुपर मार्केटजवळ, बेलवली, महाराष्ट्र, पालघर-४०१३०५/ ०६ मे २०२२	जून ०९, २०२१ रु. १३,०१,५०२.००/-	मुंबई
९.	अकील खान आणि गुलजार बेगम रशीद खान-क्युझेडबीएडी००००५०४०१०१ (डीएचएफएल जुने लॅन-२३९००००१३५५ आणि आयसीआयसीआय नवीन लॅन-क्युझेडबीएडी००००५०४०१ ०१)	फ्लॅट क्र.२०१, दुसरा मजला, एफ विंग, पनवेलकर मोंटाना, गुरुकुल शाळाजवळ, कात्रप, महाराष्ट्र, ठाणे-४२१५०३ / मे ०६, २०२२	जुलै २८, २०२१ रु. १२,९२,०३२.००/-	ठाणे

वरील नमूद कर्जदार/हमीदार यांना रक्कम चुकती करण्यासाठी याद्वारे ३० दिवसांची सूचना देण्यात येत आहे, अन्यथा सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ अंतर्गत तरतुदींनुसार सदर सूचना प्रसिध्दी तारखेपासून ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर गहाण मिळकतीची विक्री करण्यात येईल.

दिनांक : मे १२, २०२२
ठिकाण: महाराष्ट्र

प्राधिकृत अधिकारी
आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड

muthoot HOUSING FINANCE

मुथूट हाऊसिंग फायनान्स कंपनी लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: टीसी क्र. १४/२०७४-७, मुथूट सेंटर, पुनेन रोड, थिरुवनंतपुरम-६९५ ०३४, कॉर्पोरेट कार्यालय : १२/ए ०१, १३वा मजला, परीनी क्रेसेंझो, प्लॉट क्र. सी३८ आणि सी३९, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स-जी ब्लॉक (पूर्व), मुंबई-४०००५१, ईमेल आयडी: authorised.officer@muthoot.com

मागणी सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये

ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकार हे सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये मुथूट हाऊसिंग फायनान्स कंपनी लि. (''एमएचएफसीएल'') चे प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून जारी केलेल्या संबंधित मागणी सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसात तारखेपर्यंत व्याज, खर्च आणि प्रभारासह संपूर्ण थकबाकी चे प्रदान करुन कंपनीसाठी त्यांचे संपूर्ण दायित्त्व निभावण्यासाठी खालील कर्जदार, सह-कर्जदार, हमीदार यांना बोलाविण्यासाठी सदर ॲक्टच्या कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना जारी केली होती आणि तुमच्यावर पर्यायी बजावणीच्या मार्गाने खालील नुसार सूचनेचे प्रकाशन केले होते. कर्जाच्या थकीत परताव्याकरिता तारण म्हणुन खाली तारण मत्ता या अनुक्रमे सदर कर्जदार, सह-कर्जदार, हमीदार यांनी एमएचएफसीएल कडे गहाण ठेवल्या आहेत.

अ. क्र.	कर्जदार/ सह-कर्जदार/ हमीदारांचे नाव	एनपीएची तारीख	मागणी सूचना तारीख	एकूण थकीत रक्कम
१	कर्ज खाते क्र. १०१०२००८२६५ १. पवनकुमार पांडे २. बाबिल पवनकुमार पांडे	२९-ऑक्टो-२०१८	०४-मे-२०२२	रु. १,१००,६७८.००/- (रुपये अकरा लाख सहाशे अठ्ठ्यात्तर मात्र) ०४-मे-२०२२ रोजीसप्रमाणे
	तारण मत्ता / स्थावर मिळकत (तीं) चे वर्णन: गाव धसई, तालुका शहापूर, जिल्हा ठाणे येथे वसलेले आणि स्थित सर्व्हे क्र. १६६/१/१, १६६/१/२, १६६/२, १६७/१, १६७/२, १६९/२, १७०, १७२/१, १७२/२/१ (भाग), १७२/२/२ (भाग), १७२/२/३, १७२/२/४, १७२/२/५, १७२/२/६, १७२/२/७, १७२/२/८, १७३/१/१, १७३/१/२, १७८/१५ आणि १७९/५ धारक जमिनीवर बांधकामित होणारा कर्म रेसिडेन्सी असा ज्ञात प्रोजेक्ट, सेक्टर ४ मधील ज्योती अशा ज्ञात इमारतीमधील ए विंग, इमारत क्र. १२२, तळ मजल्यावरील मोजमापित अंदाजे २४८.९८ चौ फू चटई, मिळकत फ्लॅट/परिसर क्र. ०४ चे ते सर्व भाग आणि विभाग.			
२	कर्ज खाते क्र. १०१०२०८३१७३ १. अजय श्रीरामनारायण गुप्ता २. बबिता अजय गुप्ता	३१-मार्च-२०२२	२६-एप्रिल-२०२२	रु. ८४०,४८७.००/- (रुपये आठ लाख चाळीस हजार चारशे सत्याऐंशी मात्र) १८-एप्रिल-२०२२ रोजीसप्रमाणे
	तारण मत्ता / स्थावर मिळकत (तीं) चे वर्णन: मिळकत फ्लॅट क्र. २०८, दुसरा मजला, मोजमापित क्षेत्र ५०० चौ. फू., सर्व्हे क्र. २०, हिस्सा क्र. ४३ए, सत्यम शिवम अपार्टमेंट अशी ज्ञात इमारत, ए विंग, गाव चिंचपाडा, बालाजी ज्वेलर्स जवळ, तालुका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र, ४२१३०६ चे ते सर्व भाग आणि विभाग. पूर्व: नागरिक सेवा मंडळ, पश्चिम: पंधरी सिताराम ढोणे मिळकत, उत्तर: वंदर लक्ष्मण म्हात्रे मिळकत, दक्षिण: आनंद सुकऱ्या म्हात्रे आणि इतर मिळकत.			

सदर कर्जदार, सह-कर्जदार आणि हमीदार यांनी वरील सदरप्रमाणे एमएचएफसीएल ला प्रदान करण्यास कसूर केल्यास एमएचएफसीएल कर्जदारांची सर्वस्वी जोखीम, खर्च आणि परिणावर कंपनीला उपलब्ध अशी अन्य कारवाई करणे आणि वरील नमुद तारण मत्तांचा कब्जा घेण्यासाठी हक्कदार राहील.

सदर कर्जदार, सह-कर्जदार, हमीदार यांना एमएचएफसीएलच्या लिखित संमतीशिवाय विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य मार्गाने वरील मत्ता हस्तांतर करण्यापासून सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोटकलम (१३) च्या तरतुदीन्वये प्रतिबंध करण्यात येत आहे.

ठिकाण: मुंबई, दिनांक: १२ मे, २०२२ **सही/- प्राधिकृत अधिकारी, मुथूट हाऊसिंग फायनान्स कंपनी लिमिटेड करिता**

रजि. ए/डी/दस्ती/चिटकविणे/ढोल वाजवणे
आणि प्रकाशन/डीआरटीचा सूचना फलक

विक्री उद्घोषणा

वसुली अधिकारी-I यांचे कार्यालय
मुंबई कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-I
२ रा मजला, टेलिफोन भवन, स्ट्रॅण्ड रोड, मुंबई कुलाबा मार्केट, मार्केट कुलाबा-००५४००

नि क्र. १५२

आर.पी. क्र. ३५५ सन २००३ **दिनांक : १०.०५.२०२२**

रिकव्हरी ऑफ डेब्टस् ड्यु टू बँक ॲण्ड फायनान्शिअल इन्स्टिट्युशन्स ॲक्ट, १९९३ सहवाचता आयकर अधिनियम,१९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टाच्या नियम ३८, ५२(२) अन्वये विक्रीची उद्घोषणा

स्टेट बँक ऑफ इंडिया
(याआधी स्टेट बँक ऑफ इंदौर नावे ज्ञात) **...प्रमाणपत्र धारक/अर्जदार**

विरुद्ध

विठ्ठल के जाजू आणि अन्य **...प्रमाणपत्र कर्जदार/प्रतिवादी**

१. सीडी-१:विठ्ठल के जाजू, फ्लॅट क्र. २६, बी विंग, डिवाईन लॅण्ड सेक्टर एफ/२, जेसल पार्क, भाईंदर (पूर्व), जिल्हा ठाणे
आणि
ऑफिस येथे ४ था मजला, ५४/५६, रामवाडी, काळबादेवी रोड, मुंबई ४०० ००२
२. सीडी-२:महेश सोधानी, १२/ए, डिवाईन लाईफ, सेक्टर एफ/२, भाईंदर (पूर्व) जिल्हा ठाणे
३. सीडी-३:पारसमल रामपुरीआ, ५७/२बी, डायमंड हार्बर रोड, कलकत्ता ७०० ०२७
४. सीडी-४:जी आर मॅग्नेट्स लिमिटेड, १०, गणेश चंद्र अव्हेन्यु कलकत्ता ७०० ०१३
५. सीडी-५:सुर्या ॲग्रो ऑईल्स लिमिटेड, प्लॉट क्र. १, इंडस्ट्रीअल क्षेत्र, सालमतपुर, जिल्हा रायसेस, मध्य प्रदेश ४६४ ६५१.
६. सीडी-६:मीना विठ्ठल जाजू, फ्लॅट क्र. २६, बी विंग, डिवाईन लॅण्ड सेक्टर एफ/२, जेसल पार्क, भाईंदर (पूर्व), जिल्हा ठाणे
आणि
ऑफिस येथे ४ था मजला, ५४/५६, रामवाडी, काळबादेवी रोड, मुंबई ४०० ००२
सीडी-७: अनिता सोधानी, १२/ए, डिवाईन लाईफ, सेक्टर एफ/२, भाईंदर (पूर्व) जिल्हा ठाणे
सीडी-८: एस के साबू, खोली क्र. ५२, १ ला मजला, ३४३/डी, बदामवाडी, काळबादेवी रोड, मुंबई ४०० ००२

यांना प्रत:
१. सदर संबंधीत सोसायटी
२. मिरा भाईंदर महानगरपालिका

१. ज्याअर्थी सन्माननीय पीठासिन अधिकारी, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. I, मुंबई यांनी प्रमाणपत्र कर्जदारांकडून व्याज आणि खर्चासह **रु. १६१,४९,८६३.०० (रुपये दोन करोड एकसष्ट लाख एकोणपन्नास हजार आठशे त्रेसष्ट मात्र)** च्या वसुलीसाठी **मूळ अर्ज क्र. ३९३ सन २०००** मध्ये वसुली प्रमाणपत्र काढले. ज्याअर्थी **१७.०६.२०२२** (विक्रीकरिता निश्चित तारीख) रोजीस प्रमाणपत्रीत ऋणको यांना **रु. १,०८,०५,७७,२५१/- (रुपये एक्शे आठ करोड पाच लाख सत्त्याहत्तर हजार दोनशे एकावन्न मात्र)** ची रक्कम त्यावरील व्याज आणि खर्चासह सदर वसुली प्रमाणपत्राच्या अंतर्गत थकीत आहे.

आणि ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर प्रमाणपत्राच्या पूर्ततेसाठी खालील परिशिष्टात वर्णन केलेली मिळकत विकण्याचे आदेश दिले.

२. याद्वारे सूचना देण्यात येते की, जर पुढे ढकलण्याचा कोणताही आदेश नसल्यास, सदर मिळकत **१७.०६.२०२२ रोजी दु. २.०० ते दु. ४.०० दरम्यान** (आवश्यक असल्यास बंद होण्यापूर्वी शेवटच्या ५ मिनिटात बोली केल्यास आपोआप विस्तार खंडासह) **ई-लिलावाने विकली जाईल आणि बोली www.c1india.com/https://www.bankeauction.com, प्लॉट क्र. ६८, ३ रा मजला, सेक्टर-४४, गुरगाव-१२२००३, हरयाना** यांच्या वेबसाईट मार्फत **''ऑनलाईन इलेक्ट्रॉनिक बोली''** मार्फत करण्यात येईल. **सपोर्ट हेल्पलाईन क्र. ७२९१९८११२४/२५/२६. संपर्क व्यक्ती: (१) श्री. जय सिंग-मोबाईल-७७३८८६६३२६ (२) हरीष गोवडा-९५९ ४५६ ७५५५, ईमेल-support@bankeauctions.com, jay.singh@c1india.com, Hareesh.gowda@c1india.com. पुढील तपशिलांसाठी संपर्क :** कृतीका खानोलकर, बँकेचे प्रतिनिधी, मोबाईल क्र. ०९८१९१ १०९३८, ईमेल: **sbi.30002@sbi.co.in).**

३. खालील परिशिष्टात वर्णन केल्याप्रमाणे उपरिनामित प्रतिवादींच्या मिळकतीची विक्री आणि सदर मिळकतीशी निगडित दायित्वे आणि दावे, जो पर्यंत ते सुनिश्चित केले आहेत, ते प्रत्येक संचासमोर परिशिष्टात विनिर्दिष्ट केले आहेत.

४. परिशिष्टांत विनिर्दिष्ट केलेल्या संचांमधील विक्रीसाठी मिळकत ठेवली जाईल. जर, मिळकतीच्या एखाद्या हिश्श्याच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या रकमेतून देणे भागले तर, उर्वरित बाबतीत विक्री ताबडतोब थांबवली जाईल. जर, विक्री घेणाऱ्या अधिकाऱ्यांकडे सदर प्रमाणपत्रातील थकबाकी, व्याज, खर्च (विक्रीच्या खर्चासह) कोणत्याही संचाच्या विक्रीआधी जमा केली किंवा त्यांना पटेल असे प्रमाणपत्रातील रक्कम, व्याज व खर्च निम्नस्वाक्षरीकारांकडे प्रदान केल्याचे पुरावे सादर केले तर ती विक्री देखील थांबविण्यात येईल.

५. पुढील तपशिलानुसार संचाप्रमाणे मत्तेचा लिलाव :

मिळकतीचे वर्णन	निरीक्षणाची तारीख	राखीव किंमत (रक्कम रुपयात)	इअर रक्कम (रक्कम रुपयात)	(बोली वाढ रक्कम रुपयात)
फ्लॅट क्र. १२ए, डिवाईन लाईफ, सेक्टर एफ/२, भाईंदर पूर्व, जिल्हा ठाणे (क्षेत्र ४७०.७ चौ.फू. चटई) डिवाईन लाईफ सीएचएसएल नावे ज्ञात इमारत ए-विंग मध्ये	१३.०६.२०२२	रु. ३५,००,०००/- (रुपये पस्तीस लाख मात्र)	रु. ३५०,०००/- (रुपये तीन लाख पन्नास हजार मात्र)	रु. ५०,०००/- (रुपये पन्नास हजार मात्र)

६. ज्या रकमेने बोली वाढवायची ती रु.५०,०००/- (रुपये पन्नास हजार मात्र) बोलीच्या रकमेवरून किंवा बोलीदारांवरून कोणताही वाद झाला तर संच पुन्हा विक्रीस ठेवला जाईल.

७. सर्वोच्च बोलीदारांना तेव्हाच कोणत्याही संचाचे खरेदीदार म्हणून घोषित केले जाईल. हे सर्वस्वी निम्नस्वाक्षरीकारांच्या मर्जीवर अवलंबून असेल की, जेव्हा सरळ सरळ दिसते आहे की, देऊ केलेली किंमत अपुरी आहे तेव्हा ती करणे अव्यवहार्य आहे अशा वेळी सर्वोच्च बोली नाकारायची/स्वीकारायची.

८. तमाम जनतेकडून याद्वारे सदर ई-लिलावात बोली मागविण्यात येत आहेत. ऑनलाईन प्रस्तावासह इअर रक्कम **रु. ३५०,०००/- (रुपये तीन लाख पन्नास हजार मात्र) ही खाते क्र.३७६०८१३७५२४, स्टेट बँक ऑफ इंडिया, एम्पायर हाऊस फोर्ट शाखा, मुंबई ज्यांचा आयएफएससी कोड क्र. SBIN0030002** मध्ये आरटीजीएस/एनईएफटीने जमा करावी. टॅन/पॅन कार्ड आणि पत्त्याच्या पुराव्याची स्वसाक्षांकीत प्रत ऑनलाईन प्रस्तावासह अपलोड करावी. एकापेक्षा एकापेक्षा जास्त मिळकतीसाठीचे प्रस्ताव वेगवेगळे करावेत. इअर आणि अन्य माहिती/तपशिलांसह ऑनलाईन प्रस्ताव सादर करण्यासाठी अंतिम तारीख आहे **१५ जून, २०२२ रोजी सं. ४.३० पर्यंत.** मिळकतींचे प्रत्यक्ष निरीक्षण प्रत्यक्ष ठिकाणी **१३ जून, २०२२ रोजी स. ११.०० ते सं. ४.३०** मध्ये करता येईल.

९. पॅन कार्ड, पत्ता पुरावा व ओळख पुरावा, ई-मेल आयडी, मोबाईल क्र. ची प्रत व जर ते स्वत:च्या वतीने किंवा त्यांच्या मुख्यांच्या वतीने बोली लावत असतील तर, नंतरच्या बाबतीत त्यांनी, त्यांची प्राधिकृती जमा केली पाहिजे, कसूर केली तर बोली फेटाळली जाईल. कंपनीच्या बाबतीत कंपनीच्या संचालक मंडळ सदस्यांनी पारित केलेल्या ठरावाची प्रत किंवा कंपनीच्या प्रतिनिधीत्व/मुखत्यारपणाची पुष्टी करणारा अन्य दस्तावेज सादर करून अशा जमा करण्याची पावती/प्रती पोच सदर सेवा पुरवठादार किंवा प्र.धा. बँकेकडे ई-मेल किंवा अन्य प्रकारे सदर तारखेपर्यंत पोहोचले पाहिजे आणि त्याची हार्ड कॉपी **१५ जून, २०२२ रोजी किंवा पूवी सायं. ४.३० पर्यंत** वसुली अधिकारी-I, डीआरटी-I, मुंबईकडे सादर करावी.

१०. यशस्वी बोलीदारांना इ.अ.र. समायोजित करून **त्यांच्या अंतिम बोली रकमेची २५% रक्कम** पुढील कामकाजाच्या दिवशी म्हणजेच **सं. ४.३० पर्यंत वरील परि.-८ प्रमाणे सदर खात्यात भरावी लागेल.**

११. खरेदीदारांनी अंतिम बोली रकमेची **७५% उर्वरित रक्कम** मिळकतीच्या विक्रीच्या तारखेपासून **१५ व्या दिवशी किंवा त्यापूर्वी,** जर १५ वा दिवस **रविवार किंवा अन्य सुट्टीचा दिवस** असेल तर १५ व्या दिवसानंतर पहिल्या कार्यालयीन कामाच्या दिवशी वरील परिच्छेद ४ मध्ये दिलेल्या पद्धतीने प्रदान करावी. वरील व्यतिरिक्त, खरेदीदारांना रजिस्ट्रार, डीआरटी-II, मुंबईच्या नावातील डीडीमार्फत रु. १,०००/- च्या रकमेपेक्षा जास्त **१% दराने व रु. १,०००/- पर्यंत २% दराने प्रबंधक, डीआरटी-I यांच्याकडे पाऊंडेज फी** देखील जमा करावी लागेल.

१२. विहित मुदतीत प्रदानात कसूर केल्यास, विक्री खर्च बाजूला केल्यावर जमा रक्कम निम्नस्वाक्षरीकारांना वाटल्यास सरकारकडे जप्त केली जाईल आणि कसूरदार खरेदीदारांना मिळकतीमधील किंवा नंतर ती ज्या रकमेस विकली जाईल त्यातील कोणत्याही हिश्श्यामधील दावे त्यागावे लागतील. विक्रीची नव्याने उद्घोषणा जारी करून मिळकतीची पुनर्विक्री केली जाईल. पुढे खरेदीदाराने अंतिम बोली किंमत आणि त्यानंतर विकली जाईल ती किंमत यामध्ये फरक असल्यास तो भरुन देणे बंधनकारक आहे.

१३. मिळकत **''जसे आहे जेथे आहे तत्त्वाने'' आणि ''जे आहे जसे आहे तत्त्वाने''** विकली जाईल.

१४. विक्रीशी संबंधित कोणतीही कृती करणारे कोणतेही अधिकारी किंवा अन्य व्यक्ती थेट किंवा अप्रत्यक्षपणे विकावयाच्या मिळकतीसाठी बोली, संपादन किंवा कोणतेही हितसंबंध संपादित करू शकणार नाहीत. विक्री आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टात विहित अटी आणि त्याअंतर्गतचे नियम आणि खालील शर्तींच्या अधीन होईल.

१५. जोडलेल्या परिशिष्टात विनिर्दिष्ट तपशिल हे निम्नस्वाक्षरीकारांच्या योग्य माहितीनुसार नमुद करण्यात आले आहे, परंतु निम्नस्वाक्षरीकार उद् घोषणेमधील कोणतीही चुक, चुकिचे विवरण किंवा वगळणे यासाठी उत्तरदायी नाहीत.

परिशिष्ट

संच क्र.	जेथे मिळकत कसूरवार व्यक्तीच्या मालकीची असेल तेथे सह-मालकांच्या व सह-मालक म्हणून अन्य कोणत्याही व्यक्तीच्या नावांसह विकावयाच्या मिळकतीचे वर्णन	मिळकत किंवा तिच्या कोणत्याही हिश्श्यावर निर्धारित महसूल	मिळकत ज्यास बांधील आहे अशा अन्य कोणत्याही भारांचे तपशील	मिळकतीवर करण्यात आलेले कोणतेही दावे आणि त्यांच्या स्वरुप व मूल्याबाबत अन्य कोणतेही ज्ञात तपशील
१.	२.	३.	४.	५.
	फ्लॅट क्र. १२ए, डिवाईन लाईफ, सेक्टर एफ/२, भाईंदर पूर्व, जिल्हा ठाणे (क्षेत्र ४७०.७ चौ.फू. चटई) डिवाईन लाईफ सीएचएसएल नावे ज्ञात इमारत ए-विंग मध्ये		**माहित नाही**	

सदर १० मे, २०२२ रोजी मुंबई येथे माझ्या हस्ते आणि न्यायधिकरणाच्या शिक्क्याने दिले.

सही/-
(अजित त्रिपाठी)
वसुली अधिकारी,
मुंबई, डीआरटी-I